

СОРТАВАЛЬСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

п. Рускеала

«29» сентября 2020 г.

Наименование проекта, вынесенного на публичные слушания:

Проект планировки территории в составе с проектом межевания территории линейного объекта «Подводящие газопроводы к газовым котельным Сортавальского района Республики Карелия» (на территории Кааламского сельского поселения в границах следующих населенных пунктов: п. Партала, п. Пуйккола и п. Рускеала) (далее – Проект).

Организатор публичных слушаний:

коллегиальный совещательный орган, созданный на основании постановления главы администрации Сортавальского муниципального района от 24.09.2018 г. № 106, в составе председателя публичных слушаний – начальника отдела территориального планирования и градостроительства МКУ «Н-ИНВЕСТ» (Баксаловой Ольги Владимировны) и секретаря публичных слушаний – специалиста отдела территориального планирования и градостроительства МКУ «Н-ИНВЕСТ» (Сагадиевой Елены Ринадовны).

Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале публичных слушаний, дата и источник его опубликования:

начало проведения публичных слушаний – со дня оповещения жителей муниципального образования об их проведении – 28 августа 2020 года.

Информация о начале публичных слушаний на территории Кааламского сельского поселения опубликована в газете «Ладога-Сортавала» № 36 от 28 августа 2020 г.

Оповещение о начале публичных слушаний по Проекту и сам Проект размещены на официальном сайте администрации Сортавальского муниципального района - <http://рк-сортавала.рф> в сети «Интернет» в разделе «Архитектура и градостроительство» с привязкой к подразделу «Документы территориального планирования Кааламского сельского поселения» с 28 августа 2020 г.

Место и время проведения собрания участников публичных слушаний:

здание дома культуры п. Рускеала (п. Рускеала, ул. Школьная) в 16 час. 00 мин. 29 сентября 2020 г.

Срок, в течении которого принимались предложения и замечания участников публичных слушаний:

предложения и замечания участников публичных слушаний по Проекту принимались в период его размещения на официальном сайте администрации Сортавальского муниципального района в сети «Интернет» (в том числе в рамках проводимой экспозиции проекта) с 28 августа 2020 г. по 29 сентября 2020 г. включительно в муниципальном казенном учреждении «Недвижимость-ИНВЕСТ» по адресу: РК, г. Сортавала, пл. Кирова, д. 11, каб. 10.

Территория, в пределах которой проводятся публичные слушания:

п. Партала, п. Пуйккола и п. Рускеала Кааламского сельского поселения.

Замечания по Проекту, поступившие от организаторов публичных слушаний:

В соответствии с требованиями действующего законодательства в области градостроительной деятельности, а также в соответствии с распоряжением администрации Сортавальского муниципального района № 274 от 13.04.2018 г. «О подготовке документации по планировке территории», представленный Проект обязан дополнительно получить следующие согласования:

- документация по планировке территории, подготовленная применительно к землям лесного фонда, до ее утверждения подлежит согласованию с органами государственной

власти, осуществляющими предоставление лесных участков в границах земель лесного фонда, а в случае необходимости перевода земельных участков, на которых планируется размещение линейных объектов, из состава земель лесного фонда в земли иных категорий, в том числе после ввода таких объектов в эксплуатацию, с федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по контролю и надзору в области лесных отношений, а также по оказанию государственных услуг и управлению государственным имуществом в области лесных отношений. Документация по планировке территории, подготовленная применительно к особо охраняемой природной территории, до ее утверждения подлежит согласованию с исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, в ведении которых находится соответствующая особо охраняемая природная территория. Предметом согласования является допустимость размещения объектов капитального строительства в соответствии с требованиями лесного законодательства, законодательства об особо охраняемых природных территориях в границах земель лесного фонда, особо охраняемых природных территорий, а также соответствие планируемого размещения объектов капитального строительства, не являющихся линейными объектами, лесохозяйственному регламенту, положению об особо охраняемой природной территории, утвержденным применительно к территории, в границах которой планируется размещение таких объектов, либо возможность размещения объектов капитального строительства при условии перевода земельных участков из состава земель лесного фонда, земель особо охраняемых территорий и объектов в земли иных категорий, если такой перевод допускается в соответствии с законодательством Российской Федерации. Срок согласования документации по планировке территории не может превышать тридцать дней со дня ее поступления в орган государственной власти или орган местного самоуправления, предусмотренные настоящей частью (часть 12.3 статьи 45 Градостроительного Кодекса Российской Федерации);

- документация по планировке территории, предусматривающая размещение объекта капитального строительства в границах придорожной полосы автомобильной дороги, до ее утверждения подлежит согласованию с владельцем автомобильной дороги. Предметом согласования документации по планировке территории являются обеспечение неухудшения видимости на автомобильной дороге и других условий безопасности дорожного движения, сохранение возможности проведения работ по содержанию, ремонту автомобильной дороги и входящих в ее состав дорожных сооружений, а также по реконструкции автомобильной дороги в случае, если такая реконструкция предусмотрена утвержденными документами территориального планирования, документацией по планировке территории (часть 12.10 статьи 45 Градостроительного Кодекса Российской Федерации).

На момент проведения публичных слушаний вышеуказанные согласования в области государственного лесного фонда и автодороги республиканского значения в адрес организаторов публичных слушаний и администрации Сортавальского муниципального района заинтересованным лицом (ООО «ОНЕГО ЮСТ») не представлены.

Предложения и замечания участников публичных слушаний:

1) предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, касающиеся Проекта и поступившие в устной и письменной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний:

признать публичные слушания состоявшимися и согласовать проект планировки территории в составе с проектом межевания территории линейного объекта «Подводящие газопроводы к газовым котельным Сортавальского района Республики Карелия» (на территории Кааламского сельского поселения в границах следующих населенных пунктов: п. Партала, п. Пуйккола и п. Рускеала);

2) предложения и замечания организаторов публичных слушаний:

ввиду отсутствия требуемых в соответствии с действующими нормами градостроительного законодательства согласований в части прохождения трассы линейного объекта по территории государственного лесного фонда и полосы отвода автодороги республиканского значения на момент проведения публичных слушаний, рекомендовать администрации Сортавальского муниципального района принять решение об отклонении Проекта и о направлении его на доработку;

3) предложения и замечания, касающиеся Проекта и поступившие в адрес организатора публичных слушаний: не поступили;

4) иные предложения и замечания: не поступили.

Общее количество участников публичных слушаний - 7 человек:

- организаторы публичных слушаний: 2 человек(а) – представители коллегиального совещательного органа;

- участники публичных слушаний: 4 человек(а), из них на начало проведения собрания участков зарегистрировано 4 человек(а) – жители Кааламского сельского поселения

- иных участников 1 человек(а) – представитель ООО «ОНЕГО ЮСТ».

По результатам проведения публичных слушаний приняты решения:

1. Публичные слушания по рассматриваемому проекту признать состоявшимися.
2. Рекомендовать администрации Сортавальского муниципального района принять решение об отклонении Проекта и о направлении его на доработку
3. Результаты голосования:
 - «за» - 7 чел.,
 - «против» - 0 чел.,
 - «воздержался» - 0 чел.

Председатель: начальник отдела территориального планирования и градостроительства МКУ «Н-ИНВЕСТ»


О.В. Баксалова

Секретарь: специалист отдела территориального планирования и градостроительства МКУ «Н-ИНВЕСТ»


Е.Р. Сагадиева